



Nouveaux logements à louer – Résidence du Parc à Morigny-Champigny

Le bailleur Val du Loing Habitat propose des logements locatifs intermédiaires (LLI) neufs, du T2 au T3, situés dans le centre-bourg de Morigny-Champigny.

Caractéristiques principales :

- Résidence à l'architecture contemporaine entourée d'espaces verts
- Appartements allant du T2 (46 m²) au T3 (de 59 et 71 m²)
- Place de stationnement obligatoire, non comprise dans le loyer
- Loyers adaptés aux revenus intermédiaires, sous conditions de ressources et selon la typologie du logement
- Local pour les vélos et les poussettes

Spécificités environnementales :

- Construction en ossature bois (certification SYbois)
- Utilisation de matériaux recyclés et recyclables
- Chauffage individuel électrique et eau chaude par ballon thermodynamique
- Labels et certifications obtenus :
 - Label biosourcé niveau 3
 - Label BBCA (Bâtiment Bas Carbone)
 - Label HQE Habitat
 - Conforme à la RE2020 – niveau 2025

Pour tous renseignements et dépôts de dossier, le CCAS de Morigny-Champigny se tient à votre disposition au 01 64 94 30 34